



**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE
PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO**

TERMO DE CONTRATO n.º 34/2013

Contrato de Prestação de Serviços n.º
34/2013 que entre si fazem a **Universidade Federal Fluminense** e a empresa **Neon Rio Construções e Comércio de Materiais Ltda.**

A **UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE**, autarquia Federal, vinculada ao Ministério da Educação, com sede na Rua Miguel de Frias nº 09, Icarai, Niterói, Estado do Rio de Janeiro, doravante denominada **CONTRATANTE**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 28.523.215/0001-06, neste ato representado pelo seu Magnífico Reitor, Professor **ROBERTO DE SOUZA SALLES**, nomeado por Decreto Presidencial de 05/Nov/2010, publicado no D.O.U. n.º 213 de 08/Nov/2010, e inscrito no CIC/MF sob o nº 434.300.237-34, e a empresa **NEON RIO CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO DE MATERIAIS LTDA**, inscrita no CNPJ/MF nº **31.042.054/0001-43**, sediada na **Rua Marechal Deodoro, 175 - Centro - Niterói - RJ - CEP: 24.030.060**, representada neste ato por **Valter Marques Filho**, portador da **cédula de identidade nº 081775678, expedida pelo IFP/RJ**, e inscrito no **CIC/MF sob o nº 003.189.677-40**, conforme poderes expressos constantes do Processo n.º 23069.005.610/2011-71, doravante denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente Contrato, resultante do **Edital de Tomada de Preços n.º 17/2013/AD**, mediante as cláusulas e condições a seguir estabelecidas, instrumento este regido nos termos da Lei Federal nº 8666/93, com as alterações determinadas pela Lei nº 8.883/94, e posterior alterações.

1 CLAUSULA PRIMEIRA - OBJETO DO CONTRATO

1.1 O presente Contrato tem por objeto a prestação, pelo regime de empreitada por preço unitário, de serviços de engenharia para execução de obra de reformulação da subestação de energia elétrica, com aumento de sua capacidade para 300Kva e encaminhamento principal no Pólo Universitário de Nova Friburgo - PUNF, situado à Rua Doutor Sílvio Henrique Braune n.º 22, Centro - Nova Friburgo - RJ.

1.1.1 - Os serviços serão executados conforme especificações contidas no **Edital de Tomada de Preços n.º 17/2013/AD** e seus anexos, que passam a fazer parte integrante deste, independentemente de transcrição.

2 CLAUSULA SEGUNDA - VALOR DO CONTRATO

2.1 - Para a execução dos serviços contratados fica ajustado o preço global de **R\$ 224.431,65 (duzentos e vinte e quatro mil, quatrocentos trinta e um reais e sessenta e cinco centavos)**, conforme Proposta Comercial apresentada nas condições do **Edital de Tomada de Preços n.º 17/2013/AD**.

2.2 - A forma de execução dos serviços é indireta, sob o regime de empreitada por preço unitário, conforme a planilha de orçamento, constante no **Anexo A**, e o cronograma físico financeiro, constante no **Anexo B**, ambos propostos pela Contratada e que fazem parte integrante deste Contrato.

- 2.3 - As despesas decorrentes da execução dos serviços, objeto deste Contrato, correrão por conta dos recursos da **fonte 0112**, PTRES 061267, no **elemento de despesa 449051**, cujo comprometimento foi feito através da **Nota de Empenho nº 2013NE802636**, da qual, uma cópia é entregue à **CONTRATADA** neste ato.
- 2.4 - Os preços contratados não serão reajustados, se os serviços forem executados em prazo de até 12 (doze) meses, contados da data de apresentação da proposta.
- 2.5 - A Contratada tem pleno conhecimento de que, o valor do contrato somente poderá ser alterado, para correção de falhas ou omissões, em qualquer das peças, orçamento, plantas, especificações, memoriais e estudos técnicos preliminares do projeto, não ultrapassando, no seu conjunto a 10% (dez por cento) do valor total contratado (Inciso III § 6º do Art. 127 da Lei 12.309 de 09/Ago/2010).

3 CLAUSULA TERCEIRA - GARANTIA DE EXECUÇÃO

- 3.1 - A CONTRATADA apresenta garantia de execução dos serviços ora contratados, no valor que corresponde a 5% (cinco por cento) do valor global contratado, de acordo com o previsto no art. 56 da Lei 8.666/93, cujo documento comprovando a operação foi apresentado pela CONTRATADA, conforme especificado abaixo e cuja cópia faz parte integrante deste termo:
- 3.1.1 - A garantia é na modalidade de seguro garantia, cuja apólice n.º 06-0775-02-0067384, foi emitida pela Pottencial Seguradora S.A, CNPJ n.º 11.699.534/0001-74, como garantidora, no valor de R\$ 11.221,58 (onze mil, duzentos e vinte e um reais e cinquenta e oito centavos), emitida em 31/10/2013.
- 3.2 - Se o valor da garantia for utilizado em pagamento de qualquer obrigação, inclusive indenização a terceiros, a CONTRATADA, desde já, se obriga a efetuar a respectiva reposição, no prazo máximo de 5 (cinco) dias, a contar da data do recebimento da comunicação da CONTRATANTE.
- 3.3 - Em caso de alteração do valor do contrato ou prorrogação do prazo, a CONTRATADA fica obrigada a apresentar nova garantia na mesma modalidade da anterior ou complementar à já existente, no prazo máximo de 5 (cinco) dias a contar da data da alteração do valor contratual.
- 3.4 - A garantia ou seu saldo será liberado ou restituído, a pedido da CONTRATADA, no prazo de até 7 (sete) dias consecutivos após a assinatura do Termo de Recebimento Definitivo, conforme previsto na Clausula Décima.
- 3.5 - Caso a CONTRATADA não cumpra o disposto nos subitens 3.2. e 3.3, dentro do prazo estipulado, ficará sujeita às penalidades cabíveis ao caso.

4 CLAUSULA QUARTA - OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 4.1 - Assumir integral responsabilidade legal, administrativa e técnica:

- 4.1.1 - pela boa execução, eficiência e qualidade dos serviços, obrigando-se a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto dos serviços em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de peças/materiais empregados, inclusive substituição de materiais ou peças, necessários ao perfeito desenvolvimento dos serviços;
- 4.1.2 - pelo fornecimento de materiais e mão de obra;
- 4.1.3 - todos os materiais fornecidos pela CONTRATADA deverão ser da melhor qualidade, obedecendo às especificações técnicas e as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas.
- 4.1.4 - pelo cumprimento dos elementos técnicos recebidos;
- 4.1.5 - responsabilizar-se por quaisquer danos causados direta ou indiretamente à contratante ou a terceiro, decorrente de sua culpa ou dolo, quando da execução dos serviços objeto do presente instrumento, não excluindo ou reduzindo esta responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Contratante. A reparação ou ressarcimento, conforme o caso, deverá ocorrer no prazo que for fixado pela Contratante, através de notificação administrativa, sob pena de adoção das medidas judiciais cabíveis;

- 4.1.6 - por todo e qualquer acidente que venha ocorrer com seus funcionários, durante a execução dos serviços.
- 4.1.7 - por toda a organização e limpeza do ambiente de trabalho durante a execução dos serviços e no final de cada expediente.
- 4.2 - A Contratada fica obrigada a efetuar o Cadastro Específico do INSS - CEI da obra, junto à Receita Federal do Brasil, no prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados a partir do início das atividades da obra;
 - 4.2.1 - Se o valor total estimado da obra for inferior a 20 (vinte) vezes o limite máximo do salário de contribuição, vigente na data da obra, o cadastro será dispensado;
- 4.3 - A Contratada se obriga a efetuar a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, de acordo com a Lei 6.496/77 referente a obra contratada;
 - 4.3.1 - O registro da ART deve ser efetuado antes do início da obra; sendo vedado o registro quando no término da mesma.
 - 4.3.2 - A ART deverá conter a descrição completa da obra, seu endereço, valor contratado, data, assinaturas do responsável da contratada e pelo Pró-Reitor de Administração da UFF.
- 4.4 - Observar a Legislação Ambiental vigente, notadamente a Lei 12.305/2010, que implementou a política de resíduos sólidos no país;
- 4.5 - Não subcontratar o total dos serviços a ele adjudicados, sendo-lhe, entretanto, permitido fazê-lo parcialmente, com a prévia anuência por escrito da **CONTRATANTE**, continuando, porém, a responder direta e exclusivamente, pela fiel observância das obrigações contratuais.
- 4.6 - Providenciar a sua conta o seguro de responsabilidade civil, inclusive, respondendo pelo que exceder da cobertura dada pela seguradora, não cabendo à **CONTRATANTE** qualquer obrigação decorrente de acidentes devidos a riscos de espécie.
- 4.7 - Cumprir todas as exigências das leis e normas de segurança e higiene do trabalho, fornecendo adequado equipamento de proteção individual (EPI) e/ou coletivo (EPC), necessários aos seus empregados e/ou terceiros.
- 4.8 - Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no certame licitatório, conforme determina o inciso XIII do art. 55, da Lei Federal nº 8.666/93.
- 4.9 - Submeter-se à **Fiscalização** exercida sobre os serviços contratados, fornecendo informações e demais elementos necessários, apresentando **àquela, relatório de atividades** contendo a descrição de todos os serviços executados, indicando deficiências e sugerindo correções necessárias, e quando realizados, os resultados dos testes.
- 4.10 - Manter a frente dos serviços um preposto seu, idôneo, devidamente habilitado e credenciado perante a **CONTRATANTE**, com poderes para decidir e tomar deliberações em tudo quanto se relacione com a execução dos serviços, assim como sobre quaisquer exigências feitas pela **Fiscalização**. Deverá dirigir tecnicamente os serviços contratados, obrigando-se a obedecer aos procedimentos de trabalho por si elaborados, de comum acordo com a **Fiscalização**, respondendo civil e criminalmente por quaisquer ônus ou imperfícias.
- 4.11 - Atender quanto a seus empregados, mantendo-os quando em serviço, bem apresentados e equipados, trajando uniforme e portando tarjeta de identificação, afastando, imediatamente das áreas da **CONTRATANTE** qualquer empregado seu que venha a criar embargos à **Fiscalização**, sem qualquer ônus para esta.
- 4.12 - Substituir, em caso de falta ou de impedimento ocasional, seu preposto representante por outro empregado com amplos poderes para representá-la e cujo nome deverá ser submetido também à apreciação da **Fiscalização**.
- 4.13 - Responsabilizar-se pela guarda de seus materiais, equipamentos e ferramentas necessárias à execução dos serviços, até a data do recebimento provisório dos mesmos, nos termos do item 11 deste Contrato.
- 4.14 - Responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução dos serviços.
- 4.15 - Manter, desde o 1º dia de execução dos serviços, livro de ocorrências ou diário de obra, cujo termo de abertura será feito pela **Fiscalização** e deverá conter 1 (um) original e 2 (duas) có-

pias por página, que serão destinadas, respectivamente, ao **Processo - Fiscalização - Contratada**.

- 4.16 - Executar, sempre que houver demolições e retiradas de materiais existentes, sob sua responsabilidade, os devidos escoramentos e procedimentos de prevenção de acidentes, visando à segurança do pessoal, da obra, do Patrimônio Público e propriedade particular. **As obras somente serão recebidas após sua limpeza geral.**
- 4.17 - Todo o entulho decorrente da obra deverá ser removido periodicamente pela **CONTRATADA**, evitando e assim o acúmulo do mesmo.
- 4.18 - Providenciar junto ao CREA ou CAU a Anotação ou Registro de Responsabilidade Técnica pela execução dos serviços.

5 CLAUSULA QUINTA - **DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

- 5.1 - Proporcionar todas as facilidades necessárias à boa execução dos serviços, permitindo o livre acesso às instalações, quando solicitado pela **CONTRATADA** ou seus empregados em serviço.

6 CLAUSULA SEXTA - **PRAZOS**

- 6.1 - O prazo de **vigência do Contrato**, referente aos serviços objetos deste Contrato, será de **06 (SEIS) meses**, contados a partir da data da sua publicação no Diário Oficial da União.
- 6.2 - O prazo de execução dos serviços de que trata o presente contrato, será pelo período de **04 (QUATRO) meses**, a contar da data do recebimento da Ordem de Início dos Serviços (OS), conforme consta na Carta Proposta da **CONTRATADA**.
- 6.3 - O contrato poderá ser prorrogado, mediante Termo Aditivo, a critério único e exclusivo da **CONTRATANTE**, não podendo exceder em sua totalidade o prazo de 60 meses.
- 6.4 - A Ordem de Início dos Serviços (OS) será emitida pela Divisão de Projetos/DDP da Superintendência de Arquitetura e Engenharia/SAEN.
- 6.5 - A Fiscalização **comunicará formalmente à CONTRATADA**, na data da emissão da OS e essa terá o prazo de até 5 (cinco) dias úteis, para recebê-la, findo os quais, será aplicada a multa prevista na Cláusula de Penalidades deste Contrato.
- 6.6 - A **CONTRATADA** obrigará-se a **iniciar** os serviços adjudicados, a partir da data do recebimento da respectiva Ordem de Serviço,
- 6.7 - Não será admitida prorrogação de prazo ou retardamento na execução do objeto deste Contrato por fornecimento deficiente de materiais e/ou peças, a não ser por caso fortuito e alheio a sua vontade, devidamente justificada perante a **Fiscalização**.

7 CLAUSULA SÉTIMA - **PAGAMENTO**

- 7.1 - Os serviços, objeto deste Contrato, serão **pagos por preços unitários**, medidos e atestados pela **Fiscalização**, obedecendo às especificações dos serviços e a planilha de orçamento proposta.
- 7.2 - Os serviços, objeto deste Contrato, serão **pagos** na medida em que os mesmos sejam efetivamente executados e de acordo com as parcelas mensais de desembolso previsto no cronograma físico-financeiro, apresentado pela Contratada, junto com a sua planilha de orçamento, obedecendo às especificações dos mesmos.
- 7.2.1 - Os serviços serão pagos, de acordo com os valores dos preços unitários dos serviços propostos pela Contratada, constantes da planilha de orçamento anexa a este Termo Contratual - Anexo A.
- 7.3 - A confirmação dos serviços executados será efetuada pela Fiscalização, que emitirá, para cada parcela medida, uma cópia da **Planilha de Controle Físico e Financeiro**, contendo todos os itens da planilha de orçamento proposta, a discriminação dos serviços, quantitativos previstos, preços unitários e totais, bem como os quantitativos e preços totais de cada medição efetuada e o saldo físico e financeiro do contrato, e ainda:
- 7.3.1 - A indicação do objeto;

- 7.3.2 - O número da medição em ordem seqüencial;
- 7.3.3 - O período ou o mês/ano a que se refere;
- 7.3.4 - Data base dos preços unitários;
- 7.3.5 - Assinatura da Fiscalização e o de acordo do representante da Contratada.
- 7.4 - A medição deverá ser efetuada pela Fiscalização, devendo ser elaborada com suas respectivas memórias de cálculo registradas no Diário de Obra; o representante da Contratada poderá participar da elaboração da medição;
- 7.5 A **CONTRATADA** deverá apresentar **Faturas ou Notas Fiscais**, contendo a discriminação resumida dos serviços executados no período e a medição a que se refere, de acordo com a planilha de controle físico e financeiro efetuada pela Fiscalização, número e título do processo administrativo, e seus dados bancários.
- 7.5.1 - As notas fiscais ou faturas deverão ser apresentadas, discriminando os montantes referentes à mão de obra e materiais/equipamentos, separadamente, conforme disciplina a Instrução Normativa RFB n.º 971 de 13/Nov/2009.
- 7.6 - A Fatura ou Nota Fiscal juntamente com a planilha de controle físico e financeiro, fornecida e atestada pela **Fiscalização, bem como as guias de recolhimento do FGTS e INSS do mês de competência, junto com a folha de pagamento do pessoal contratado para a execução dos serviços**, serão encaminhadas para pagamento pela **Fiscalização**. Se houver divergências entre estas, a rejeitará mediante justificativa e comunicação à **CONTRATADA**, dentro do prazo máximo de 3 (três) dias úteis.
- 7.7 - O pagamento será efetuado à Contratada mensalmente em até o décimo quinto dia útil após a apresentação do documento de cobrança (Nota Fiscal ou Fatura) à Fiscalização, por meio de Ordem Bancária para crédito em Conta Corrente, através de qualquer agência bancária do território nacional.
- 7.8 - **O pagamento da última medição ficará condicionado**, a apresentação, juntamente com a Fatura ou Nota Fiscal e a Planilha de Controle Físico e Financeiro, **do Termo de Aceite Provisório** previsto na Cláusula Décima do presente Contrato e do Certificado de inexistência de débitos relativos às obrigações trabalhistas relacionados com os serviços contratados.
- 7.9 - A **CONTRATADA** deverá manter-se regularizada no Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF.
- 7.9.1 - Constatada a situação de irregularidade da **CONTRATADA** junto ao SICAF, a mesma será advertida por escrito pela **CONTRATANTE**, para que regularize sua situação cadastral, em um prazo de 48 horas ou apresente sua defesa, sob pena de rescisão contratual. (Parecer PGFN/CJU 401 de 23/Mar/2000)
- 7.10 - A atualização monetária dos valores devidos e não pagos dentro do prazo estabelecido no item anterior, até o limite de 30 (trinta) dias, se cabível, observará a legislação específica em vigor e de acordo com a fórmula e o índice abaixo especificado.
- 7.10.1 - O índice de encargos monetários será apurado desde a data acima referida até a data do efetivo pagamento, calculados pro rata tempore até o limite de 30 (trinta) dias de atraso:
- 7.10.2 **EM = [(1+(IPCA/100))^(N/30) - 1] X VP**
- Sendo: EM - encargos moratórios a serem acrescidos à parcela a ser paga;
- IPCA - percentual atribuído ao Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo do mês imediatamente anterior a data do efetivo pagamento;
- N - número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento, até o limite de 30 (trinta) dias;
- VP - valor da parcela a ser paga.
- 7.11 - Para cálculo de encargos moratórios, cujo atraso for superior a 30 (trinta) dias, será utilizado a variação do índice nacional de preços ao consumidor amplo - IPCA divulgado pelo IBGE no período, ou índice que venha a substituí-lo.

- 7.12 - O pagamento poderá ser efetuado em parcelas, após confirmação por parte da **Fiscalização**, sendo que o valor das parcelas será igual ao somatório dos valores totais de cada medição, discriminada separadamente.
- 7.13 - Na hipótese de pagamento de encargos moratórios ou de juros de mora e demais encargos por atraso, os autos devem ser instruídos com as justificativas e motivos, e ser submetidos à apreciação da autoridade superior competente, que adotará as providências para verificar se é ou não caso de apuração de responsabilidade, identificação dos envolvidos e imputação de ônus a quem deu causa.

8 CLAUSULA OITAVA - CRITÉRIOS DE REAJUSTAMENTO

- 8.1 - Os preços dos serviços propostos não serão reajustados, durante o prazo de 12 meses de efetiva contratação (art. 11 da Lei nº 8.880/94; o art. 28, *caput* e § 1º da Lei nº 9.069/95 e o art. 2º, § 1º, da Lei nº 10.192/01).
- 8.2 - Serão admitidos os reajustes dos preços dos serviços contratados com prazo de vigência igual ou superior a doze meses, nos termos do artigo 19, XXII, da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 2/2008, desde que observado o interregno mínimo de 1 (um) ano;
- 8.3 - O interregno mínimo de 1 (um) ano será contado:
- 8.3.1 - Para o primeiro reajuste, a partir da data limite da apresentação das propostas ou a data da licitação no dia 25/09/2013;
- 8.4 - O prazo para a Contratada solicitar o reajuste encerra-se na data da prorrogação contratual subsequente à data em que se completou o cômputo do interregno mínimo de 1 (um) ano, ou na data do encerramento da vigência do contrato, caso não haja prorrogação.
- 8.5 - Caso a Contratada não solicite o reajuste tempestivamente, dentro do prazo acima fixado, ocorrerá a preclusão do direito ao reajuste.
- 8.6 - Se a vigência do contrato tiver sido prorrogada, novo reajuste só poderá ser pleiteado após o decurso de novo interregno mínimo de 1 (um) ano, contado na forma prevista neste Edital.
- 8.7 - Caso, na data da prorrogação contratual, ainda não tenha sido divulgado o novo índice de reajuste adotado, a Contratada deverá solicitar a inserção de cláusula no termo aditivo de prorrogação que resguarde o direito futuro ao reajuste, a ser exercido tão logo seja divulgado o novo índice, sob pena de preclusão.
- 8.8 - Os novos valores contratuais decorrentes do reajuste terão suas vigências iniciadas observando-se o seguinte:
- 8.8.1 - A partir da data em que se completou o cômputo do interregno mínimo de 1 (um) ano;
- 8.8.2 - Em data futura, desde que acordada entre as partes, sem prejuízo da contagem de periodicidade para concessão dos próximos reajustes futuros;
- 8.9 - Os reajustes serão formalizados por meio de aditamento, pois deverão colidir com a prorrogação contratual.
- 8.10 - Para o cálculo da taxa de reajustamento, será utilizado o índice setorial da aferição da variação do custo da construção civil ou INCC, fornecido pela Fundação Getúlio Vargas - FGV.

9 CLAUSULA NONA - SUSTAÇÃO DE PAGAMENTOS

- 9.1 - A **CONTRATANTE** poderá sustar o pagamento de qualquer fatura, no todo ou em parte, por:
- 9.1.1 - execução defeituosa dos serviços.
- 9.1.2 - paralisação dos serviços por mais de 24 (vinte e quatro) horas, por culpa exclusiva da **CONTRATADA**.
- 9.1.3 - existência de débitos para com terceiros, inclusive das obrigações trabalhistas, relacionados com os serviços ora contratados, e que possam por em riscos seu bom andamento ou causar prejuízos materiais, financeiro ou moral à **CONTRATANTE**.
- 9.1.4 - existência de qualquer débito exigível pela **CONTRATANTE**.

- 9.1.5 - divergência entre a Fatura ou Nota Fiscal com a Planilha de controle Físico e Financeiro.
- 9.1.6 - a não apresentação das guias de recolhimento de INSS e FGTS do respectivo mês de competência do pessoal contratado pela **CONTRATANTE**, para execução dos serviços.

10 CLAUSULA DÉCIMA - **FISCALIZAÇÃO**

- 10.1 - A **Fiscalização** da execução dos serviços será de competência e responsabilidade exclusiva da **CONTRATANTE**. Será exercida por profissional previamente designado ou preposto por ela credenciado com plenos poderes para fiscalizar e acompanhar os serviços. Poderá ser assessorado por profissional ou empresa especializada, expressamente contratada para tal fim, a quem caberá verificar se na execução dos mesmos está sendo cumprido o presente Contrato, as especificações técnicas e demais requisitos.
- 10.2 A execução do objeto do presente Contrato deverá ser realizada rigorosamente de acordo com as especificações, Normas Técnicas ou Legais e de demais elementos técnicos fornecidos pela **CONTRATANTE**, sendo que quaisquer alterações somente poderão ser realizadas, mediante autorização prévia da **Fiscalização**.
- 10.3 - A Fiscalização deverá exigir da Contratada, desde o 1º dia de execução dos serviços, livro de ocorrências ou o diário de obra, cujo termo de abertura será feito pela **Fiscalização** e deverá conter 1 (um) original e 2 (duas) cópias por página, que serão destinadas, respectivamente, ao **Processo - Fiscalização - Contratada**.
 - 10.3.1 - Toda a comunicação entre a Fiscalização e a Contratada deverá ser feita através do Diário de Obra, onde esta retirará as duas vias, uma para arquivamento no processo e outra para sua guarda pessoal.
- 10.4 - A Fiscalização deverá manter sempre atualizado o Diário de Obra, registrando a sua presença ou a ocorrência de qualquer fato relevante no mesmo e exigindo a rubrica do representante da Contratada;
- 10.5 - A **Fiscalização** poderá sustar a execução dos serviços total ou parcialmente, em definitivo ou temporariamente, cabendo à **CONTRATADA** o direito a receber indenização, pelo que houver executado até a data da sustação.
- 10.6 - A **Fiscalização** fará inspeções periódicas nos equipamentos e qualquer reclamação ou advertência a ser feita à **CONTRATADA**, deverá ser transmitida por escrito, através do Diário de Obra ou Livro de Ocorrências;
- 10.7 - A omissão da **Fiscalização**, em qualquer circunstância, não eximirá a **CONTRATADA** da total responsabilidade pela boa execução dos serviços.
- 10.8 - A **Fiscalização** terá os mais amplos poderes, inclusive para:
 - 10.8.1 Indicar à **CONTRATADA** os detalhes para montagem de escritório, incluindo aí utilização de sanitários/luz/força existente no local.
 - 10.8.2 - Exigir da **CONTRATADA** o cumprimento rigoroso das obrigações assumidas.
 - 10.8.3 - Fixar prazos para a conclusão dos serviços, considerada a natureza dos mesmos.
 - 10.8.4 - Ordenar a imediata retirada do local, de empregado da **CONTRATADA** que estiver sem uniforme ou sem o equipamento de segurança individual necessário, ou ainda, que embaraçar ou dificultar a sua ação fiscalizadora, ou cuja permanência na área, a seu exclusivo critério, julgar inconveniente.
 - 10.8.5 - Recusar ou sustar qualquer serviço que não esteja sendo prestado de acordo com a boa técnica; que atente contra a segurança, bens da **CONTRATANTE** ou de terceiros.
 - 10.8.6 - Sustar o pagamento de faturas, no caso de inobservância pela **CONTRATADA**, dos termos do Contrato ou do Edital.
 - 10.8.7 - Determinar a prioridade de serviço, controlar as condições de trabalho e solucionar quaisquer casos que lhes digam respeito.

- 10.8.8 - No caso de inobservância, pela **CONTRATADA**, das exigências formuladas pela **Fiscalização**, terá esta, além do direito de aplicação das cominações previstas neste Contrato, também o de suspender a prestação dos serviços contratados.
- 10.8.9 - Notificar por escrito a **CONTRATADA**, fixando-lhe prazo, para reparar defeitos ou irregularidades constantes na prestação dos serviços, assim como da aplicação de eventual penalidade, nos termos da cláusula de Penalidades deste contrato.
- 10.9 - Findo a obra, a Fiscalização deverá promover o arquivamento, dentre outros documentos "as built", especificações técnicas, orçamento, termos de recebimento, contrato e aditamentos, diário de obra, relatórios de inspeções técnicas após o recebimento da obra e notificações expedidas;
- 10.10 - Deverá ainda a Fiscalização, exigir da Contratada a reparação de vícios verificados, dentro do prazo de garantia da obra, tendo em vista o direito assegurado à Contratante pelo art. 618 da Lei n.º 10.406/2002 (Código Civil) c/c o art. 69 da Lei 8.666/93 e o art. 12 da Lei 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor).

11 CLAUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - **RECEBIMENTO**

- 11.1 - Executado o Contrato, será lavrado:
- 11.1.1 - **Termo de Aceite Provisório:** pelo responsável por seu acompanhamento ou **Fiscalização** e pelo responsável da **CONTRATADA**, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes até 10 (dez) dias da data da comunicação escrita, emitida pela **CONTRATADA**.
- 11.1.1.1 - O recebimento provisório da obra, não será efetuado se houverem pendências a serem solucionadas pela Contratada, uma vez que o instituto do recebimento provisório, previsto no art. 73, inc. I da Lei 8.666/93, não legitima a entrega provisória de uma obra inconclusa, mas visa resguardar a Contratante no caso de aparecimento de vícios ocultos, surgidos após o recebimento provisório.
- 11.1.2 - **Termo de Aceite Definitivo:** por servidor ou Comissão designada pela Coordenação de Arquitetura, Engenharia e Patrimônio, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação ou vistoria e que não poderá ser superior a 90 (noventa) dias da data do termo de aceite provisório, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no Art. 69 e 73 da Lei 8.666/93.
- 11.1.3 - São condições indispensáveis para a assinatura do termo de aceite definitivo da obra, o fornecimento dos seguintes documentos, quando for o caso:
- 11.1.3.1 - "as built" da obra, elaborado e assinado pelo responsável por sua execução;
- 11.1.3.2 - comprovação das ligações definitivas de energia, água, telefone e gás;
- 11.1.3.3 - laudo de vistoria do corpo de bombeiros aprovando a obra;
- 11.1.3.4 - carta de "habite-se" emitida pela Prefeitura Municipal; e
- 11.1.3.5 - certidão negativa de débitos previdenciários, específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis.
- 11.2 - A Contratante irá realizar avaliações periódicas da qualidade da obra, após o seu recebimento, no máximo a cada doze meses;
- 11.3 - A Contratada será notificada, quando defeitos forem constatados na obra, durante o prazo de garantia quinquenal, e esta deverá promover no prazo de 48 horas, os reparos necessários e de forma tecnicamente adequada;
- 11.3.1 - Findo o prazo estipulado acima e caso os reparos não sejam iniciados, a Contratante deverá promover o ajuizamento de ação judicial.

12 CLAUSULA DÉCIMA SEGUNDA – PENALIDADES

12.1 - A *CONTRATADA* ficará sujeita às seguintes penalidades: advertência, multa, perda de garantia, rescisão de Contrato, declaração de inidoneidade e suspensão do direito de licitar e contratar, sendo advertida por escrito através do Livro de Ocorrências, sempre que infringir as obrigações contratuais.

12.1.1 Em se tratando da primeira falta de mesma natureza será concedido prazo para sanar as irregularidades.

12.2 - O atraso injustificado na execução dos serviços sujeitará a *CONTRATADA* às multas de mora, calculadas conforme previsto nos itens subsequentes, sem prejuízo de outras sanções previstas na Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

12.3 - Com fundamento nos artigos 86 e 87 da Lei n.º 8.666/93, a *CONTRATADA* ficará sujeita, no caso de atraso injustificado, assim considerado pela Administração, inexecução parcial ou inexecução total da obrigação, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, assegurada a prévia e ampla defesa, às seguintes penalidades:

12.3.1 - advertência;

12.3.2 - multa, incidente por dia e por ocorrência, até o limite de 10% (dez por cento) do valor total do contrato, recolhida no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos, contado da comunicação oficial, segundo graduação definida nas tabelas nº1 e nº 2 abaixo:

TABELA Nº 1

GRAU	MULTA
01	0,2% por dia sobre o valor do item de serviço da planilha orçamentária
02	0,5% por dia sobre o valor do item de serviço da planilha orçamentária
03	1,0% por dia sobre o valor do item de serviço da planilha orçamentária
04	0,33% por dia sobre o valor global do contrato

TABELA Nº 2

ITEM	DESCRIÇÃO DA INFRAÇÃO	GRAU
01	Permitir situação que crie a possibilidade de causar dano físico, lesão corporal ou conseqüências letais.	03
02	Atraso injustificado dos serviços previstos em contrato.	02
03	Manter profissionais sem qualificação exigida para executar os serviços contratados, ou deixar de efetuar sua substituição, quando exigido pela FISCALIZAÇÃO, por profissional.	02
04	Permitir a execução de serviços sem utilização de EPI/EPC, por profissional.	01
05	Recusar-se a executar ou corrigir serviço determinado pela fiscalização, por serviço.	02
06	Deixar de zelar pelas instalações da UFF ou de terceiros.	01
07	Deixar de cumprir determinação formal ou instrução da FISCALIZAÇÃO, por ocorrência.	02
08	Deixar de cumprir quaisquer dos itens do edital e de seus anexos, ainda que não previstos nesta tabela de multas, por item e por ocorrência;	01
09	Pelo atraso injustificado na inicialização dos serviços objeto da contratação ou pela paralisação dos mesmos.	04

- 14.4 - No caso de rescisão determinada por ato unilateral da CONTRATADA, ficam asseguradas à CONTRATANTE:
- 14.4.1 - assunção imediata do objeto do Contrato, no estado em que se encontrar, por ato próprio da CONTRATANTE;
 - 14.4.2 - retenção de créditos decorrentes do Contrato até o limite dos prejuízos causados à CONTRATANTE;
- 14.5 - execução da garantia contratual, para ressarcimento da CONTRATANTE e dos valores das multas e indenizações a ela devidos.

15 CLAUSULA DÉCIMA QUINTA - PROIBIÇÕES

- 15.1 - É vedada à CONTRATADA:
- 15.1.1 - caucionar ou utilizar o presente Contrato para qualquer operação financeira, sem prévia e expressa autorização da CONTRATANTE.
 - 15.1.2 - opor, em qualquer circunstância, direito de retenção sobre a obra.
 - 15.1.3 - interromper unilateralmente os serviços alegando inadimplemento pela CONTRATANTE.
- 15.2 - A CONTRATANTE não admitirá quaisquer alterações nas especificações ou projetos, salvo casos especialíssimos, a seu exclusivo critério, suficientemente justificados e fundamentados com a necessária antecedência.

16 CLAUSULA DÉCIMA SEXTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

- 16.1 - Fazem parte integrante do Contrato, todos os documentos referidos no Edital, e qualquer de seus anexos, independentemente de transcrição.
- 16.2 - Quaisquer erros, omissões, incorreções, dubiedades ou discordância eventualmente encontradas pela CONTRATADA nos detalhes e especificações no decorrer da execução dos serviços, deverão ser comunicados por escrito a CONTRATANTE, a fim de ser corrigido de modo a bem definirem as intenções do Contrato.
- 16.3 - A CONTRATANTE reserva-se o direito de paralisar ou suspender, a qualquer tempo, os serviços contratados de forma parcial ou total, mediante pagamento único e exclusivo dos serviços já executados e a aquisição por ajuste entre as partes, de materiais existentes no local da obra e a ela destinadas, e a proceder de outras formas, ressalvadas as responsabilidades legais e contratuais.
- 16.4 - Na contagem dos prazos estabelecidos neste Contrato excluir-se-á o dia do começo e incluir-se-á o do vencimento. Se este dia recair em dia sem expediente na CONTRATANTE o término ocorrerá no primeiro dia útil subsequente de expediente.

17 CLAUSULA DÉCIMA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO

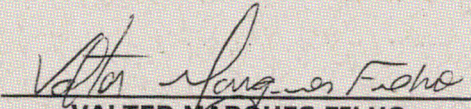
- 17.1 - A publicação resumida deste Contrato e seus aditamentos no Diário Oficial da União, será promovida pela CONTRATANTE, na mesma data ou até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de 20 (vinte) dias daquela data.

18 CLAUSULA DÉCIMA OITAVA - FORO

- 18.1 - As questões decorrentes da execução deste Instrumento, que não possam ser dirimidas administrativamente, serão processadas e julgadas na Justiça Federal de Niterói/RJ, seção Judiciária do Rio de Janeiro, na forma prescrita pelo art. 109, I, da Constituição Federal.
- 18.2 - E assim, por estarem justos e contratados, assinam este Contrato em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, juntamente com as testemunhas abaixo, a tudo presentes.

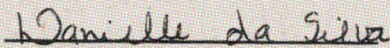
Niterói, _____ de _____ de 2013.

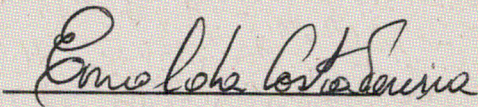


ROBERTO DE SOUZA SALLES
UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSESIDNEY LUIZ DE MATOS MELLO
Vice-Reitor no Exercício da Reitoria da UFF
Portaria n. 43.342, de 18-11-2010

VALTER MARQUES FILHO
NEON RIO CONSTRUÇÕES E COMERCIO DE
MATERIAIS LTDA

Testemunhas:



Danielle da Silva081.091.777-78
(nome e CPF)

Erial da Costa Pereira(nome e CPF)
ERIAL DA COSTA PEREIRA
306.559.867-15

ANEXO VII-A DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD
Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda
31.042.054/0001-43

PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA EXECUÇÃO DE OBRA POR EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO (R\$)		SUBTOTAL
				UNITÁRIO	P/ ITEM	
1	SUBESTAÇÃO E REDE DE ALTA TENSÃO					42.821,63
1.1	SUBESTAÇÃO DE 300KVA, 13,8kV - 380/220V, PADRÃO AMPLA	UNID	1,00	35.942,63	35.942,63	
1.1.1	Cabo de cobre nu mole, com bitola de 10 a 500mm²	KG	1,16	31,12	36,09	
1.1.2	19.004.004-3 Caminhão com carroceria fixa, no toco, capacidade para 7,5t, com motor diesel de 132CV (CF)	H	2,00	36,39	72,78	
1.1.3	Cabo de aço, de 1/2"	M	4,00	8,02	32,08	
1.1.4	11.004.021-1 Forma de Lmadeira para paramentos planos, servindo 2 vezes	M2	1,62	39,30	63,66	
1.1.5	11.003.001-1 Concreto simples, dosado para uma resistência de 10MPa, inclusive materiais, transporte, produção, lançamento e a-densamento na quantidade de 2m³/h	M3	0,24	330,54	79,32	
1.1.6	12.003.075-1 Alvenaria de tijolos cerâmicos furados, de 10 x 20 x 20cm	M2	10,30	38,69	398,50	
1.1.7	Pedreiro	H	22,00	13,99	307,78	
1.1.8	Eletricista	H	48,00	13,82	663,36	
1.1.9	Servente	H	70,00	10,31	721,70	
1.1.10	19.004.080-2 Guindauto com capacidade máxima de carga em torno de 3,5t, ângulo de giro de 180° (CP)	H	2,00	27,38	54,76	
1.1.11	04.005.123-1 Transporte de carga de qualquer natureza, à velocidade média de 30km/h, em caminhão bas-culante com motor diesel, com capacidade para 8t	TXKM	16,00	0,72	11,52	
1.1.12	11.013.011-1 Concreto armado, executado com concreto dosado para uma resistência de 15MPa	M3	0,20	1.471,29	298,67	
1.1.13	Eletroduto de PVC preto rígido rosqueável, em bar-ras, de 3/4"	UNID	1,00	3,71	3,71	
1.1.14	Cinta galvanizada, de 7.1/2"	UNID	2,00	16,57	33,14	
1.1.15	Luva de PVC rígido, ros-queável, para eletroduto de 4"	UNID	1,00	6,02	6,02	
1.1.16	Arame galvanizado nº 12	KG	0,87	4,20	3,65	
1.1.17	Curva 90° de PVC rígido, rosqueável, para eletroduto de 4"	UNID	2,00	26,85	53,70	
1.1.18	03.001.001-1 Escavação manual de vala/cava em material de 1ª categoria, até 1,5m de profundidade	M3	1,96	37,17	72,70	
1.1.19	11.003.014-1 Concreto ciclópico com concreto fck 10MPa	M3	0,33	290,86	95,98	
1.1.20	12.002.035-1 Alvenaria de tijolos maciços, de 7 x 10 x 20cm	M2	6,80	69,50	472,60	
1.1.21	13.001.020-1 Emboço com argamassa de cimento e a-reia, no traço 1:2, com 1,5cm de espessura	M2	16,06	21,32	342,39	
1.1.22	Poste de concreto circular, com 11m de comprimento, com carga horizontal no to-po de 400kgf	UNID	2,00	1.059,55	2.119,10	
1.1.23	Cinta galvanizada, de 6"	UNID	2,00	15,50	31,00	
1.1.24	Caixa para instalação de medidor de energia elétrica, tipo trifásico, padrão AMPLA medição indireta (MI)	UNID	1,00	126,03	126,03	
1.1.25	Caixa para instalação de transformador de corrente, para medição indireta, padrão AMPLA	UNID	1,00	202,12	202,12	
1.1.26	Isolador tipo carretilha, marrom, de 72 x 72mm	UNID	1,00	2,21	2,21	
1.1.27	Bucha e arruela de alumínio para eletroduto de 4"	UNID	7,00	6,17	43,19	
1.1.28	Haste para aterramento, de cobre, com diâmetro de 16mm	UNID	4,00	39,80	159,20	
1.1.29	Pára-raio válvula, para 15kV - 5kA, aterrado	UNID	3,00	61,82	185,46	
1.1.30	Transformador de distri-buição, trifásico, 60hz, de 300kVA	UNID	1,00	17.003,34	17.003,34	
1.1.31	Cinta galvanizada, de 8"	UNID	2,00	18,98	37,96	
1.1.32	Isolador de pino HI-TOP, classe 15kV	UNID	6,00	12,05	72,30	
1.1.33	Grampo paralelo em liga de alumínio de alta condutibili-dade elétrica, para condutor de 50mm²	UNID	2,00	3,07	6,14	
1.1.34	Eletroduto de PVC preto rígido rosqueável, em bar-ras, de 4"	UNID	1,00	70,03	70,03	
1.1.35	Armação secundária completa, para 1 linha	UNID	1,00	7,14	7,14	
1.1.36	Cruzeta de madeira para linha de 13,8kV, de 90 x 115 x 2.000mm	UNID	4,80	82,27	394,89	
1.1.37	Sela para cruzeta de madeira	UNID	8,00	6,54	52,32	

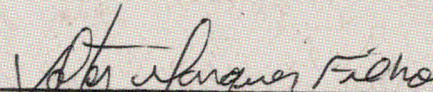
ANEXO VII-A DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD
Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda
31.042.054/0001-43

PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA EXECUÇÃO DE OBRA POR EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO (R\$)		SUBTOTAL
				UNITÁRIO	P/ ITEM	
1.1.38	Pino para isolador de 15kV, com porca e arruela	UNID	6,00	9,43		56,58
1.1.39	Chave blindada, tripolar, de 600A - 250V	UNID	1,00	1.593,44		1.593,44
1.1.40	Chave fusível, unipolar, acionamento por comando de vara de manobra, 15kV - 100A	UNID	3,00	145,47		436,41
1.1.41	Cabo com isolamento termoplástico de 1.000V, de 240mm²	M	120,00	77,94		9.352,80
1.1.42	Terminal mecânico comp. cobre cabo bit.240mm²	UNID	12,00	12,93		155,16
1.1.43	Conector parafuso fendido, tipo split bolt, fabricado em cobre, para cabo 35mm²	UNID	3,00	3,90		11,70
1.2	<i>Cabo 20/35kV 50mm², fornecimento, passagem e interligação, inclusive das terminações</i>	M	50,00	137,58		6.879,00
1.2.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 20/35kV 50mm²	M	1,00	125,38		125,38
1.2.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,80	15,26		12,20
2	ENCAMINHAMENTO					143.798,20
2.1	CAIXA DE INSPEÇÃO 60X60X60 EM ALVENARIA - FORNECIMENTO DOS MATERIAIS E EXECUÇÃO, COM TAMPA, CONFORME MODELO	UNID	19,00	314,09		5.967,71
2.2	CAIXA DE INSPEÇÃO 80X80X80 EM ALVENARIA - FORNECIMENTO DOS MATERIAIS E EXECUÇÃO, COM TAMPA, CONFORME MODELO	UNID	4,00	348,99		1.395,96
2.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE CAVAS (RASAS = 2 M)	M3	100,00	32,76		3.276,00
2.4	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO DE RUA, DEVIDO A ABER-TURA DE VALA PARA ASSENTAMENTO DE TUBULAÇÃO	M2	124,00	85,39		10.588,36
2.4.1	Areia grossa lavada	M3	0,15	46,25		6,93
2.4.2	Cimento portland CP-II-32 (saco de 50kg)	KG	54,00	0,36		19,44
2.4.3	Brita 1 e 2, para região do Grande Rio (média)	M3	0,16	74,35		11,52
2.4.4	19.004.010-2 Caminhão basculante, no toco, com capacidade de 4m³, com motor diesel de 85CV (CP)	H	0,19	68,37		12,99
2.4.5	19.004.010-4 Caminhão basculante, no toco, com capacidade de 4m³, com motor diesel de 85CV (CI)	H	0,11	29,79		3,15
2.4.6	19.007.004-2 Betoneira para 320□ de mistura seca, com motor a gasolina (CP)	H	0,14	5,35		0,74
2.4.7	Pedreiro	H	0,14	12,36		1,66
2.4.8	Carpinteiro de forma	H	0,14	12,36		1,66
2.4.9	Servente	H	3,00	9,10		27,30
2.5	Eletroduto corrugado tipo Kanaflex, preto, flexível, 4", fornecimento, montagem e instalação, inclusive equipamentos de conexão e fixação	M	579,00	41,37		23.953,23
2.5.1	ELETRODUTO CORRUGADO TIPO KANAFLEX, PRETO, FLEXÍVEL, 4", COM SEUS ACESSÓRIOS	M	1,00	21,73		21,73
2.5.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,80	15,26		12,20
2.5.3	AJUDANTE	H	0,80	9,30		7,44
2.6	Eletroduto PVC rígido preto 2", fornecimento, montagem e instalação, inclusive equipamentos de conexão e fixação	M	160,00	17,87		2.859,20
2.6.1	ELETRODUTO PVC ROSCA S/LUVA 50MM - 2"	M	1,00	9,96		9,96
2.6.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,30	15,26		4,57


NEON RIO CONSTRUÇÕES E COM DE MATERIAS LTDA

ANEXO VII-A DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD

Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda
31.042.054/0001-43

PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA EXECUÇÃO DE OBRA POR EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO (R\$)	
				UNITÁRIO	P/ ITEM SUBTOTAL
2.6.3	AJUDANTE	H	0,30	11,16	3,34
2.7	<i>Eletrocalha perfurada em ferro galvanizado 100x500, montagem e instalação, inclusive equipamentos de conexão e fixação</i>	M	115,00	52,02	5.982,30
2.7.1	ELETROCALHA PERFURADA 100x500mm, COM SEUS EQUIPAMENTOS DE CONEXÃO E FIXAÇÃO	M	1,00	25,60	25,60
2.7.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	1,00	15,26	15,26
2.7.3	AJUDANTE	H	1,00	11,16	11,16
2.8	<i>Cabo Elet 1x240mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	400,00	113,77	45.508,00
2.8.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 240MM² (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	106,14	106,14
2.8.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,50	15,26	7,63
2.9	<i>Cabo Elet 1x120mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	350,00	57,97	20.289,50
2.9.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 120MM² (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	50,34	50,34
2.9.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,50	15,26	7,63
2.10	<i>Cabo Elet 1x70mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	150,00	37,95	5.692,50
2.10.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 70MM² (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	31,09	31,09
2.10.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,45	15,26	6,86
2.11	<i>Cabo Elet 1x25mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	200,00	18,57	3.714,00
2.11.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 25MM² (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	12,47	12,47
11.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,40	15,26	6,10
2.12	<i>Cabo Elet 1x16mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	450,00	14,19	6.385,50
2.12.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 16MM² (1 CONDUTOR) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	8,09	8,09
2.12.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,40	15,26	6,10
2.13	<i>Cabo Elet 4x10mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	150,00	19,69	2.953,50
2.13.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 10MM² (4 CONDUTORES) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	13,59	13,59
2.13.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,40	15,26	6,10
2.14	<i>Cabo Elet 4x6mm², Flexível, Tipo EPR, 0,6/1kV, fornecimento, passagem e interligação</i>	M	350,00	14,95	5.232,50
2.14.1	CABO DE COBRE ISOLAMENTO ANTI-CHAMA 0,6/1KV 6MM² (4 CONDUTORES) TP SINTENAX PIRELLI OU EQUIV	M	1,00	8,85	8,85
2.14.2	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	0,40	15,26	6,10
3	PAINÉIS ELÉTRICOS				37.143,76

Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda
NEON RIO CONSTRUÇÕES E COM DE MATERIAIS LTDA

ANEXO VII-A DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD

Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda

31.042.054/0001-43

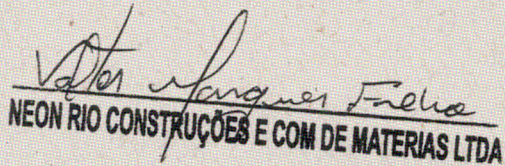
PLANILHA DE ORÇAMENTO PARA EXECUÇÃO DE OBRA POR EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO

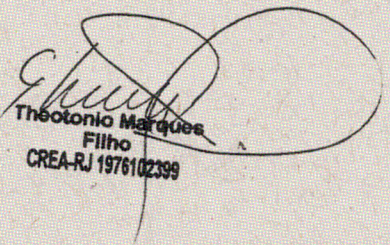
SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO (R\$)		
				UNITÁRIO	P/ ITEM	SUBTOTAL
3.1	Confecção, montagem e instalação de quadro de distribuição geral (QDG), contendo os seguintes disjuntores tripolares: 1 de 800A, 1 de 400A, 2 de 315A, 1 de 150A, 1 de 100A, 3 de 80A e 3 de 50A. Provido de 5 barramentos e isoladores, atendendo aos requis	unid	1	24.812,81	24.812,81	
3.2	Confecção, montagem e instalação de quadro de distribuição 1 (QD1), contendo os seguintes disjuntores tripolares: 1 de 300A, 2 de 125A, 4 de 100A e 4 de 63A. Provido de 5 barramentos e isoladores, atendendo aos requisitos da NBR-5410 e NR-10	unid	1	6.246,29	6.246,29	
3.3	Confecção, montagem e instalação de quadro de distribuição 2 (QD2), contendo os seguintes disjuntores tripolares: 1 de 300A, 2 de 125A, 1 de 100A, 1 de 80A, 2 de 63A e 4 de 50A. Provido de 5 barramentos e isoladores, atendendo aos requisitos da NBR-5410	unid	1	6.084,66	6.084,66	
4	LIMPEZA					
4.1	Limpeza final da obra	m²	400,00	1,67	668,00	668,00
VALOR TOTAL DA OBRA						224.431,65
Local e data: 24/09/2013.						CREA: 1976102399
Responsável técnico: Theotonio Marques Filho.						
Responsável legal pela empresa: Valter Marques Filho.						

OBS: - A planilha deve ser assinada pelo responsável técnico pela sua confecção (Art. 14 Lei 5.194/66), identificado através de carimbo com número do CREA e pelo representante legal da empresa, com carimbo do CNPJ.
Os preços dos subitens somados compõem o preço unitário do item: Ex: a soma dos preços dos subitens 2.14.1 e 2.14.2 compõem o preço unitário do item 2.14


NEON RIO CONSTRUÇÕES E COM DE MATERIAS LTDA


Theotonio Marques
Filho
CREA-RJ 1976102399

ANEXO VII-B DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD
Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda.
31.042.054/0001-43

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ETAPAS	PERÍODO								%	VALOR TOTAL R\$
	1º mês		2º mês		3º mês		4º mês			
	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	75 DIAS	90 DIAS	105 DIAS	120 DIAS		
1 - SUBESTAÇÃO E REDE DE ALTA TENSÃO		42.821,63							19,08%	42.821,63
2 - ENCAMINHAMENTO			47.932,75		47.932,75		47.932,75		64,07%	143.798,26
3 - PAINÉIS ELÉTRICOS		18.571,88		18.571,88					16,55%	37.143,76
4 - LIMPEZA								668,00	0,30%	668,00
Percentual por período		27,36%		29,63%		21,36%		21,66%	100%	
Total por período		61.393,51		66.504,63		47.932,75		48.600,75		
Percentual acumulado		27,36%		56,99%		78,34%		100,00%		
Total acumulado		61.393,51		127.898,14		175.830,90		224.431,65		224.431,65
Local e data: 24/09/2013										CREA: 1976102399
Responsável legal pela empresa: Valter Marques Filho.										
Valter Marques Filho										
NEON RIO CONSTRUÇÕES E COM DE MATERIAS LTDA										

OBS: A planilha deve ser assinada pelo responsável técnico pela sua confecção (Art. 14 Lei 5.194/66), identificado através de carimbo com número do CREA e pelo representante legal da empresa, com carimbo do CNPJ.

Theotonio Marques Filho
Theotonio Marques
Filho
CREA-RJ 1976102399

ANEXO VII-C DO EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS N.º 17/2013/AD

Neon Rio Construções e Comercio de Materiais Ltda
31.042.054/0001-43

COMPOSIÇÃO DE BDI - Benefícios e Despesas Indiretas

SERVIÇO: Reformulação da Subestação de energia elétrica, com aumento da capacidade para 300 Kva, do Pólo Universitário de Nova Friburgo

LOCAL: Rua Dr. Sylvio Henrique Braune n.º 22, Nova Friburgo - RJ

ITEM	DESCRIÇÃO	TAXA
1	Despesas de administrativas gerais	2,00%
2	Lucro bruto	5,00%
3	Despesas Financeiras	2,00%
4	Risco	1,00%
5	Garantia	1,00%
6	Seguro	1,00%
7	Outros (especificar)	1,00%
8	Benefícios e despesas	13,68%
	COFINS	3,00%
9	Tributos PIS	0,65%
	ISS	3,00%
10	Total de Tributos	6,65%
	BDI Adotado	21,78%

Local e data: 24/09/2013

Responsável Técnico pelo Orçamento: Theotonio Marques Filho.

Theotonio Marques
Filho
CREA-RJ 1976102399

Responsável legal pela empresa: Valter Marques filho.

NEON RIO CONSTRUÇÕES E COM DE MATERIAS LTDA

OBS: A planilha deve ser assinada pelo responsável técnico pela sua confecção (Art. 14 Lei 5.194/66), identificado através de carimbo com número do CREA e pelo representante legal da empresa, com carimbo do CNPJ.

Fórmula utilizada:

$$PV = CD \times (1 + BDI\%/100) \quad < > \quad BDI\% = 100 \times (PV / CD - 1)$$

sendo:

PV - preço de venda

CD - custo direto

BDI - benefícios e despesas indiretas

CD = 1,00 - Total de tributos

PV = Benefícios e Despesas + 1,00