

RELATÓRIO DE GESTÃO

MAIO / 2020



INDICE:

A) Coordenação de Manutenção CMA/SOMA

1. Ações relativas ao Combate do Vírus COVID-19;
2. Áreas e campus solicitantes junto ao DMBI no mês;
3. Principais disciplinas executadas por DMBI;
4. Demonstrativo de ordens de serviço no mês;
5. Demonstrativo de ordens de serviço por área;
6. Gráficos de ordens de serviço por área;
7. Demonstrativo de ordens de serviço por disciplinas;
8. Gráfico de ordem de serviço por disciplinas;
9. Áreas e campus solicitantes junto ao DMBM no mês;
10. Principais disciplinas executadas por DMBM;
11. Demonstrativo de ordens de serviço no mês;
12. Demonstrativo de ordens de serviço por área;
13. Gráficos de ordens de serviço por área;
14. Demonstrativo de ordens de serviço por disciplinas;
15. Gráfico de ordem de serviço por disciplinas;
16. Relatório Fotográfico;
17. Trabalho Remoto e demais atividades realizadas.

B) Coordenação de Transporte, Segurança e Logística - CTSL/SOMA

18. Principais atividades executadas.

A) COORDENAÇÃO DE MANUTENÇÃO – CMA/SOMA**DESTAQUES****1. AÇÕES RELATIVAS AO COMBATE DO VÍRUS COVID-19**

O Superintendente Mario Augusto Ronconi, pessoalmente, aplicando Quaternário de Amônia em uma das 20 Delegacias de Polícia sanitizadas.

- ✓ Sanitização, com Quaternário de Amônia, de 20 Delegacias de Polícia da Secretaria de Segurança Pública do Estado do Rio de Janeiro;
- ✓ Sanitização, com Quaternário de Amônia, do Instituto de Ciências Humanas e Filosofia do Campus Gragoatá.

2. ÁREAS E CAMPUS SOLICITANTES JUNTO AO DMBI NO MÊS**2.1 – NITERÓI E INTERIOR**

- Campus Gragoatá;
- Campus Praia Vermelha;
- Campus Valonguinho;
- Reitoria.
- Áreas dispersas
- Interior

3. DISCIPLINAS EXECUTADAS

- Hidráulica (Reparo de torneira, conserto de tubulação, Substituição de tubulações);
- Elétrica (Troca de lâmpadas, restabelecimento da energia, instalação de alarme);

- Marcenaria (Conserto e instalação de portas, montagem da estrutura e trilhos de porta de correr);
- Civil (Montagem de cobogós dentre outros);
- Outros.

4. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO NO MÊS

TOTAL (OS EMITIDAS)	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
52	(Qt)	49	3
	(%)	94%	6%

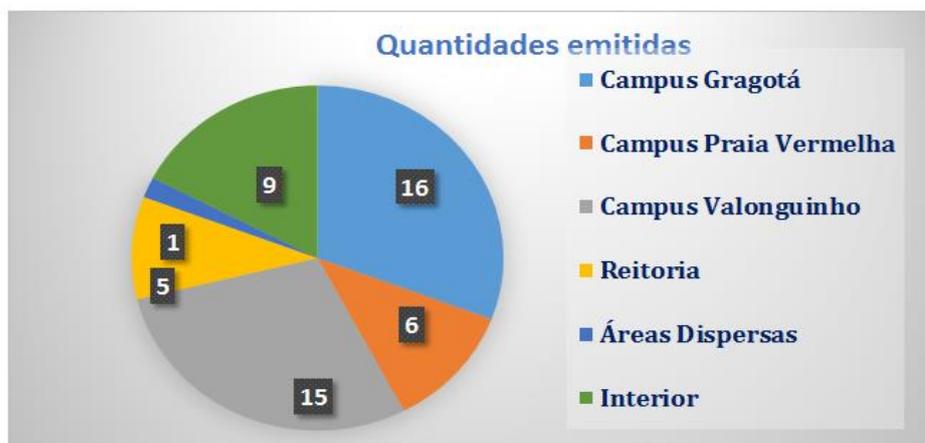
5. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO (OS) POR ÁREA

5.1 - NITERÓI E INTERIOR

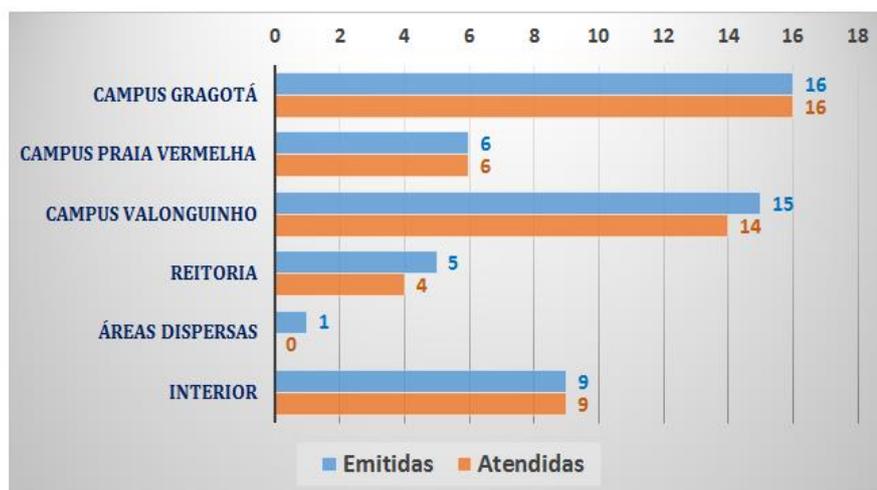
ÁREA / CAMPUS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
CAMPUS GRAGOÁTA	16	(Qt)	16	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS PRAIA VERMELHA	6	(Qt)	6	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS VALONGUINHO	15	(Qt)	14	1
		(%)	93%	7%
REITORIA	5	(Qt)	4	1
		(%)	80%	20%
ÁREAS DISPERSAS	1	(Qt)	0	1
		(%)	0%	100%
INTERIOR	9	(Qt)	9	0
		(%)	100%	0%

6. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR ÁREA

6.1 - ORDENS EMITIDAS



6.2 - ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



7. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

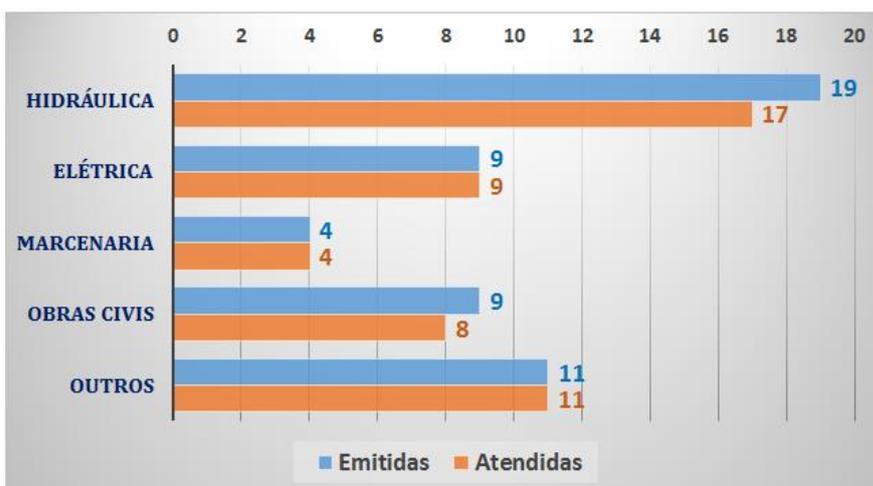
DISCIPLINAS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
HIDRÁULICA	19	(Qt)	17	2
		(%)	89%	11%
ELÉTRICA	9	(Qt)	9	0
		(%)	100%	0%
MARCENARIA	4	(Qt)	4	0
		(%)	100%	0%
OBRAS CIVIS	9	(Qt)	8	1
		(%)	89%	11%
OUTROS	11	(Qt)	11	0
		(%)	100%	0%

8. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

8.1- ORDENS EMITIDAS



8.2- ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



9. ÁREAS E CAMPUS SOLICITANTES JUNTO AO DMBM NO MÊS

9.1 - NITERÓI

- Campus Gragoatá;
- Campus Praia Vermelha;
- Campus Valonguinho;
- Reitoria.

9. DISCIPLINAS EXECUTADAS

- Manutenção de ar condicionado;
- Serviço de manutenção de elevadores;

- Serviços de área verde (Poda, roçagem, varrição);
- Serviços de Estiva (Transferências de bens).

11. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO NO MÊS

TOTAL (OS EMITIDAS)	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
17	(Qt)	17	0
	(%)	100%	0%

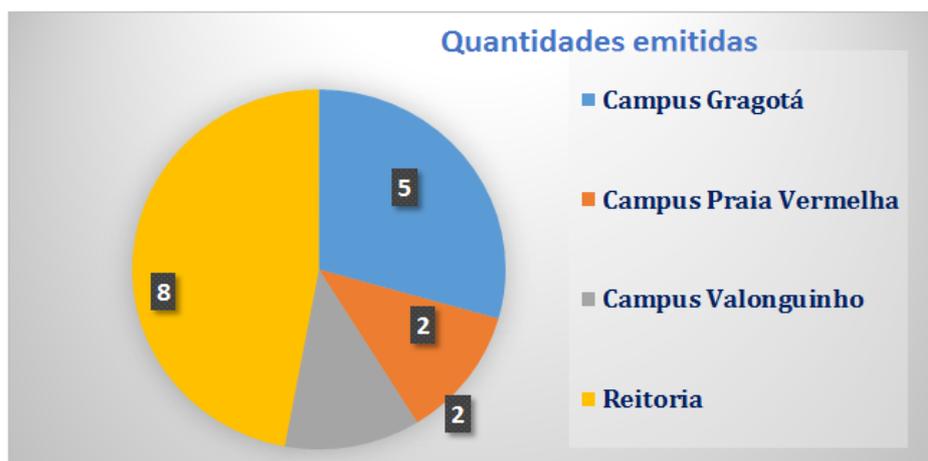
12. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇO (OS) POR ÁREA

12.1- NITERÓI

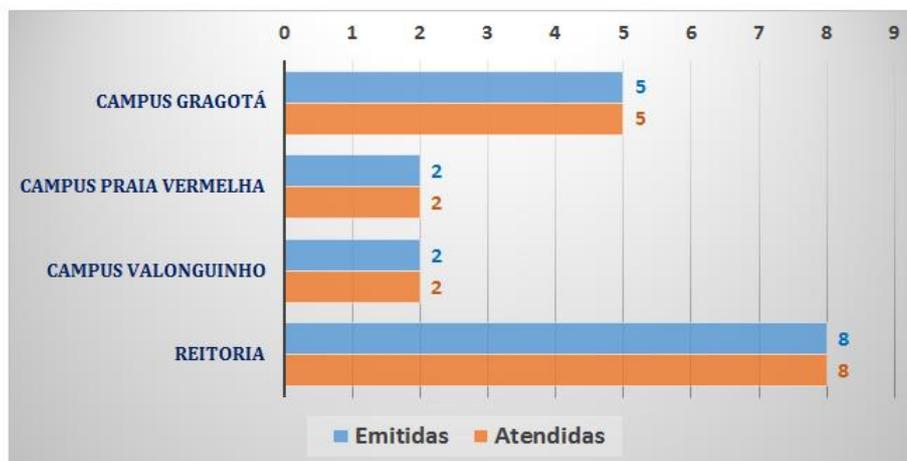
ÁREA / CAMPUS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
CAMPUS GRAGOÁTA	5	(Qt)	5	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS PRAIA VERMELHA	2	(Qt)	2	0
		(%)	100%	0%
CAMPUS VALONGUINHO	2	(Qt)	2	0
		(%)	100%	0%
REITORIA	8	(Qt)	8	0
		(%)	100%	0%

13. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR ÁREA

13.1 - ORDENS EMITIDAS



13.2- ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



14. DEMONSTRATIVO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

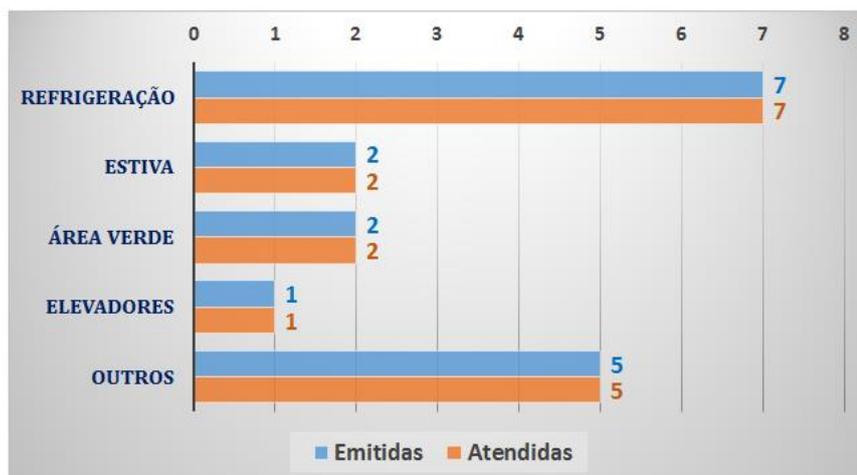
DISCIPLINAS	OS EMITIDAS	DADOS	OS ATENDIDAS	OS PENDENTES
REFRIGERAÇÃO	7	(Qt)	7	0
		(%)	100%	0%
ESTIVA	2	(Qt)	2	0
		(%)	100%	0%
ÁREA VERDE	2	(Qt)	2	0
		(%)	100%	0%
ELEVADORES	1	(Qt)	1	0
		(%)	100%	0%
OUTROS	5	(Qt)	5	0
		(%)	100%	0%

15. GRÁFICO DE ORDENS DE SERVIÇOS (OS) POR DISCIPLINA

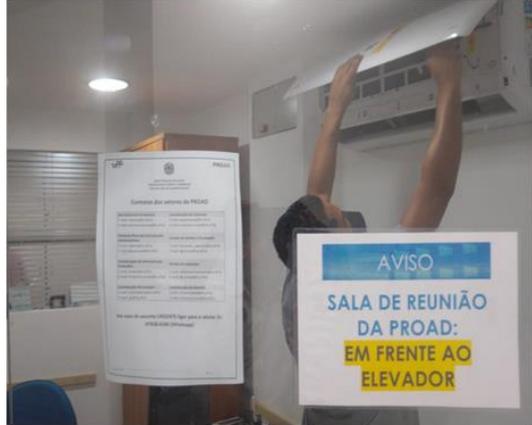
15.1 – ORDENS EMITIDAS

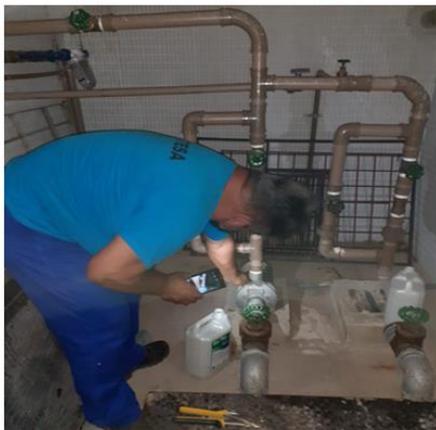


15.2 – ORDENS EMITIDAS X ATENDIDAS



16. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DAS ATIVIDADES

	
<p>Dia 01/05/2020 - Manutenção de Poste da Física Velha no Campus Valonguinho.</p>	<p>Dia 01/05/2020 - Manutenção de Poste da Física Velha no Campus Valonguinho.</p>
	
<p>Dia 04/05/2020- Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado no 1º andar da Reitoria.</p>	<p>Dia 06/05/2020 - Manutenção preventiva e corretiva no Centro Médico e antigo Protocolo na Reitoria.</p>



Dia 06/05/2020 - Abastecimento d'água no Bloco H do campus Gragoatá.



Dia 20/05/2020 - Pintura do logo UFF e relógio da fachada, Reitoria.



Dia 21/05/2020 - Inspeção no Reservatório d'água do Restaurante Universitário no Campus Gragoatá.



Dia 21/05/2020 - Inspeção no Reservatório d'água do Restaurante Universitário no Campus Gragoatá.



Dia 22/05/2020 - Manutenção de aparelhos de ar-condicionado da PROPLAN na Reitoria.



Dia 22/05/2020 - Troca de Porta Cadeado e Cadeado.



Dia 22/05/2020 – Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado da Gráfica na Reitoria.



Dia 22/05/2020 – Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado da Gráfica na Reitoria.



Dia 25/05/2020 – Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado do EDUFF na Reitoria.



Dia 25/05/2020 – Manutenção preventiva e corretiva de aparelhos de ar-condicionado do EDUFF na Reitoria.



Dia 27/05/2020 – Fixação dos filtros e instalação do termostato da máquina de fazer gelo, Instituto Biomédico no Campus Valonguinho.



Dia 27/05/2020 – Foi aberta a alvenaria, e substituídas as conexões existentes, que se encontravam estufadas, e sem selantes para solução do vazamento no NAL do Campus Valonguinho.



Dia 26/05/2020 – Inspeção e levantamento de portas atacadas por cupim no bloco A do Biomédico com acompanhamento do no Diretor Qthilio no Campus Valonguinho.



Dia 28/05/2020 – Montagem da estrutura e trilhos da porta de correr do prédio do Biomédico Novo no Campus Valonguinho.



Dia 28/05/2020 – Montagem de vedação em placas de isopor na sala da SOMA na biblioteca do Gragoatá.



Dia 29/05/2020 - Iniciada em 29/05 a obra de Reforma da PROGER e Auditoria Técnica na Reitoria.

17. TRABALHO REMOTO E DEMAIS ATIVIDADES

- Elaboração de Termos de Referência para contratação de serviços terceirizados:
 - ✓ Manutenção Predial;
 - ✓ Manutenção de Elevadores;
 - ✓ Manutenção de Áreas verdes;
 - ✓ Manutenção de Subestações;
 - ✓ Manutenção dos Sistemas Chiller's;
 - ✓ Reforma dos Prédios da Faculdade de Odontologia;
 - ✓ Reparos em Bombas.

- Os Editais são preparados pela equipe da PROAD que teve participação decisiva na elaboração dos processos;

- As licitações foram marcadas, quase todas. Em alguns casos, houve suspensão do prazo para efetivação de algumas correções, já finalizadas;

- Obra da encosta aos fundos da Reitoria:
 - ✓ Lançamento da documentação da licitação no SEI;
 - ✓ Cadastramento obra no SIMEC;
 - ✓ Acompanhamento do início da fase de contratação;

- Atendimento de visitas agendadas para as licitações:
 - ✓ Manutenções de Elevadores;
 - ✓ Manutenção dos Sistemas Chiller's;
 - ✓ Manutenção de Subestações;

- Lançamento das documentações no SEI das licitações para manutenções de Elevadores, Chiller's e Subestações;

- Avaliação da qualificação técnica dos licitantes da Contratação da Manutenção de Subestações;

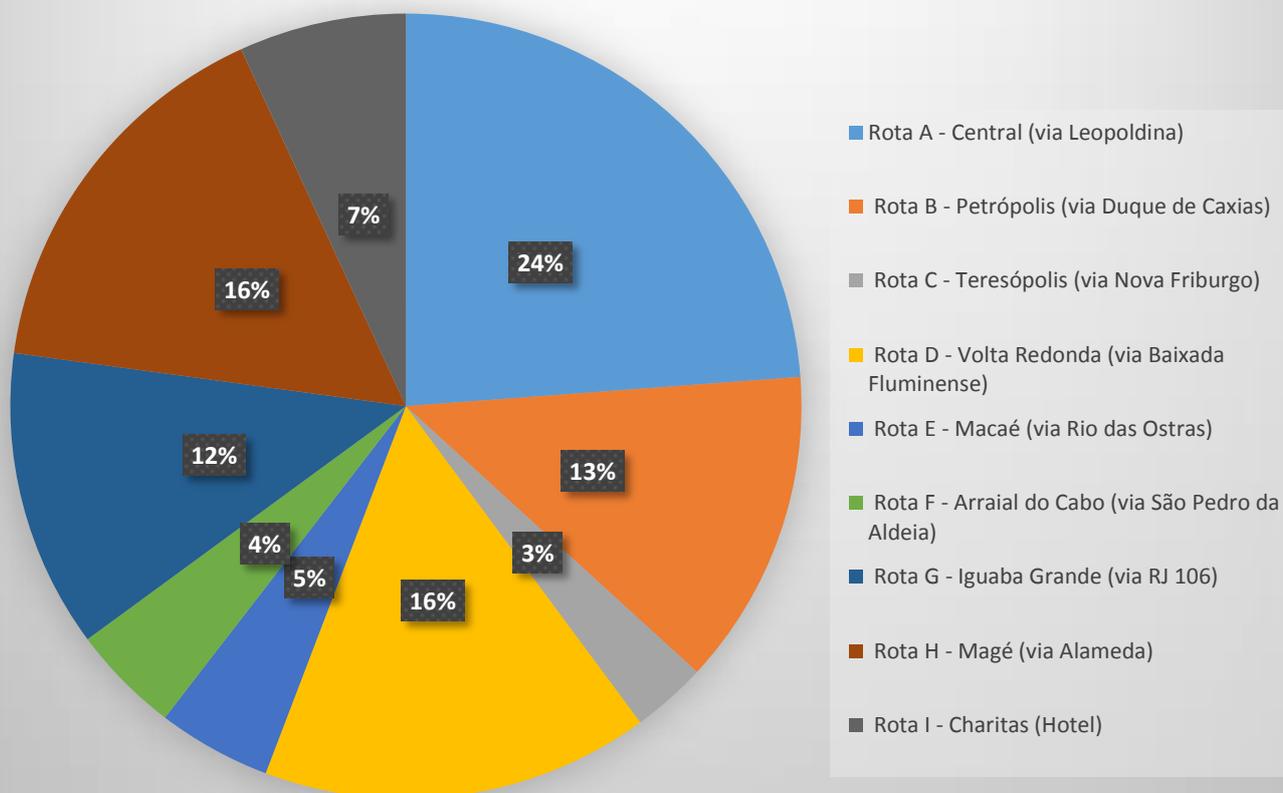
- Acompanhamento das Obras na Reitoria pelo técnico Henrique da CMA.

B) COORDENAÇÃO DE TRANSPORTE, SEGURANÇA E LOGÍSTICA – CTSL/SOMA
18. PRINCIPAIS ATIVIDADES EXECUTADAS
DIVISÃO DE TRANSPORTE – DTR/CTSL
PRINCIPAIS ATIVIDADES EXECUTADAS
DTR/CTSL - RELATÓRIO DE TRANSPORTE DOS PROFISSIONAIS DO HUAP - MAIO/2020

ROTAS	DIAS																															TOTAL PASSAGEIRO
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
A	13	7	11	22	21	21	20	16	9	6	28	18	20	19	22	11	7	25	19	21	22	19	11	10	22	12	20	20	20	13	7	512
B	7	6	3	10	9	9	7	10	11	5	8	12	11	15	9	8	5	7	12	12	10	14	6	4	13	13	10	13	11	5	5	280
C	1	3	0	5	2	2	1	3	0	1	2	2	1	3	0	2	2	5	1	4	2	1	2	3	2	3	2	3	4	2	2	66
D	9	5	3	21	10	13	14	11	3	13	8	11	22	14	7	7	2	16	16	16	6	19	1	6	17	10	13	22	8	8	10	341
E	5	3	6	3	7	2	5	2	4	2	3	4	1	2	4	1	5	2	3	0	2	1	6	0	6	5	3	1	5	4	3	100
F	5	3	3	5	4	4	3	3	2	4	4	1	5	3	2	2	3	2	2	4	2	4	1	0	3	3	5	5	4	2	3	96
G	6	6	4	9	3	3	4	8	1	4	8	5	14	12	13	8	13	8	12	7	9	8	13	8	12	13	10	8	13	8	14	264
H	2	6	4	11	6	11	11	12	9	10	6	10	13	8	11	9	9	9	15	16	16	14	15	10	14	13	20	14	14	11	15	344
I					2	5	4	3	4	1	4	4	5	9	4	5	2	7	6	9	8	7	5	7	9	8	7	6	8	4	4	147
Observação: a Rota I foi implantada no dia 05 de maio de 2020.																												Total de Passageiros	2150			

1. Atendimento aos Profissionais de Saúde do HUAP.

DTR/CTSL - ESTRATIFICAÇÃO POR ROTAS MAIO/2020



2. Suporte às ações da CMA/SOMA.



3. Continuidade do Plano Geral de Manutenção de Frota.

3.1 Transferência da frota revisada de ônibus e micro-ônibus do campus Mequinho para o campus Gragoatá.



3.2 Manutenção preventiva e corretiva em 60% da frota de ônibus e micro-ônibus.



3.3 Manutenção na frota de micro-ônibus e vans.





2020

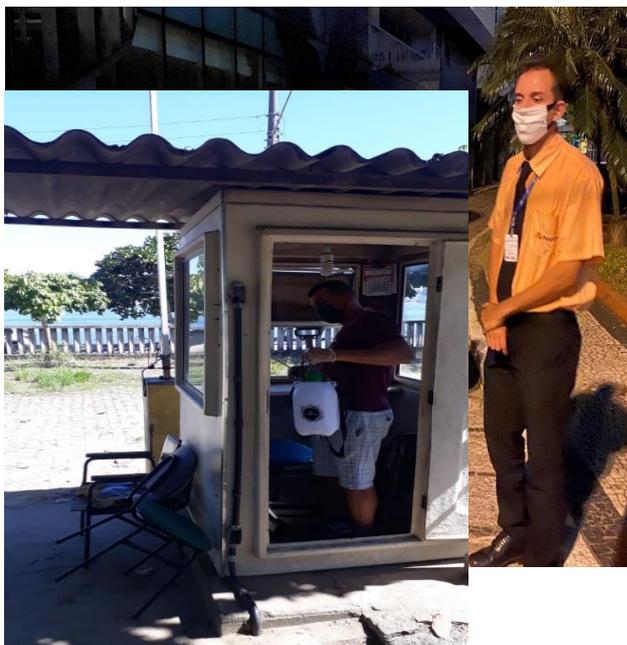




3.3 Recuperação de viatura parada desde 2018.

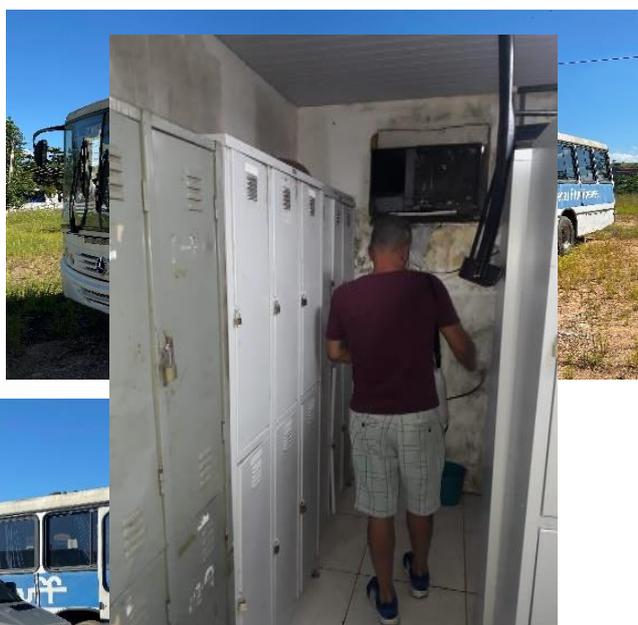


4. Suporte às ações de fiscalização da DSL/CTSL.



5. Suporte às ações da SOMA na higienização com quaternário de amônia das guaritas do campus Praia Vermelha.

6. Visita da equipe DTR no campus Santo Antônio de Pádua para retirada de ônibus e van para manutenção preventiva e corretiva.



7. Visita da equipe DTR no campus Campos dos Goytacazes para cessão de furgão em apoio logístico às ações da direção da unidade e do diretório acadêmico dos estudantes para auxílio na doação de alimentos às famílias dos estudantes que passam necessidade durante a suspensão das atividades em função da pandemia de Covid-19. Retirada da van e da uno para manutenção corretiva e preventiva.



DIVISÃO DE SEGURANÇA E LOGÍSTICA – DSL/CTSL

Em virtude da pandemia do novo corona vírus COVID-19, foi necessária a redução de funcionários de portaria e zeladoria nos campi, conforme orientação constante em instrução de serviço da universidade, mantendo-se somente alguns que atuam em regime de 12 x 36 e que são essenciais para instituição.

Os serviços de vigilância foram mantidos em sua integralidade em virtude de seu caráter essencial de serviços de segurança para a instituição.

PRINCIPAIS SERVIÇOS REALIZADOS

- Autorização de entrada de pessoas nos campi;
- Criação da planilha de check list para vistoria nos postos dos campi;
- Vistoria diurna e noturna nos campi para verificação de cobertura dos postos, desvio de função, uso de máscaras para proteção à COVID-19, existência de livro de ocorrência nos postos, aplicação de controle de acesso de pessoas e veículos;
- Levantamento de fornecimento de uniformes, pagamentos e benefícios de todos os colaboradores da empresa Plataforma (Consulta pessoal nos campi, por telefone dos que estão em casa e através do termo de recebimento de uniformes.).

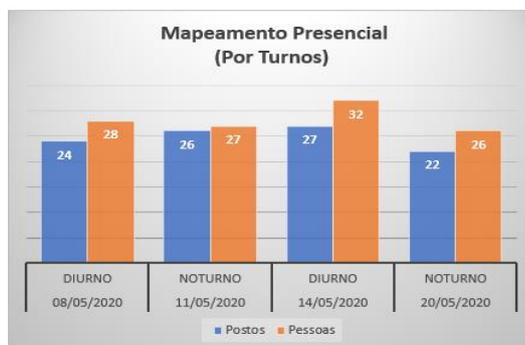
MODELO DE CHECK LIST APLICADO NOS CAMPI

UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE SUPERINTENDÊNCIA DE OPERAÇÕES E MANUTENÇÃO COORDENAÇÃO DE TRANSPORTE, SEGURANÇA E LOGÍSTICA DIVISÃO DE SEGURANÇA E LOGÍSTICA																				
CHECK LIST - PORTARIA E ZELADORIA																				
CAMPUS:										DATA:										
FUNCIONÁRIO	FUNÇÃO	FUNÇÃO / ESCALA	LOCAL	(S) SIM / (N) NÃO / (NA) NÃO APLICÁVEL							UNIFORMES (TERMO DE									
				PRESENTE?	POSTO COBERTO?	DESVIO DE FUNÇÃO?	POSSUI LIVRO DE OCORRÊNCIAS?	USO DE MÁSCARA?	ACESSO APLICADO?	CONTROLE DE VEÍCULOS OFICIAIS APLICADO?	2	2	1	1	1					
OBSERVAÇÕES																				
DIVISÃO DE																				

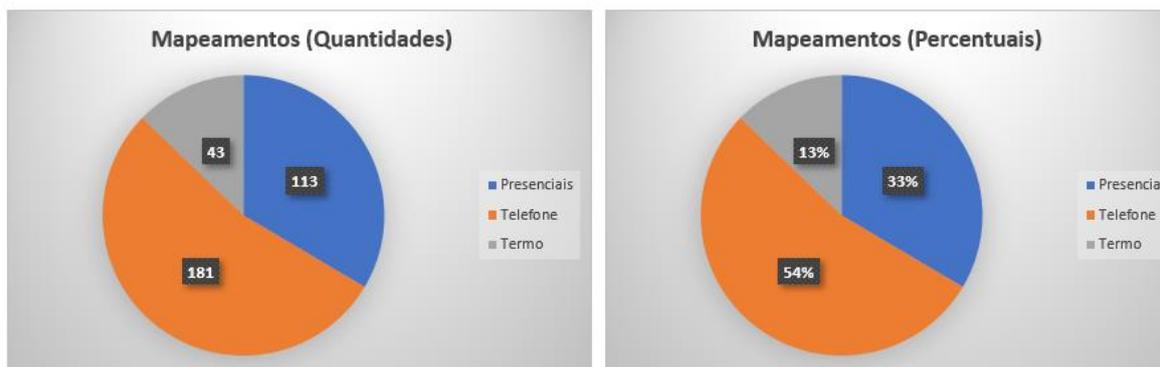
DEMONSTRATIVO GRÁFICO DOS MAPEAMENTOS

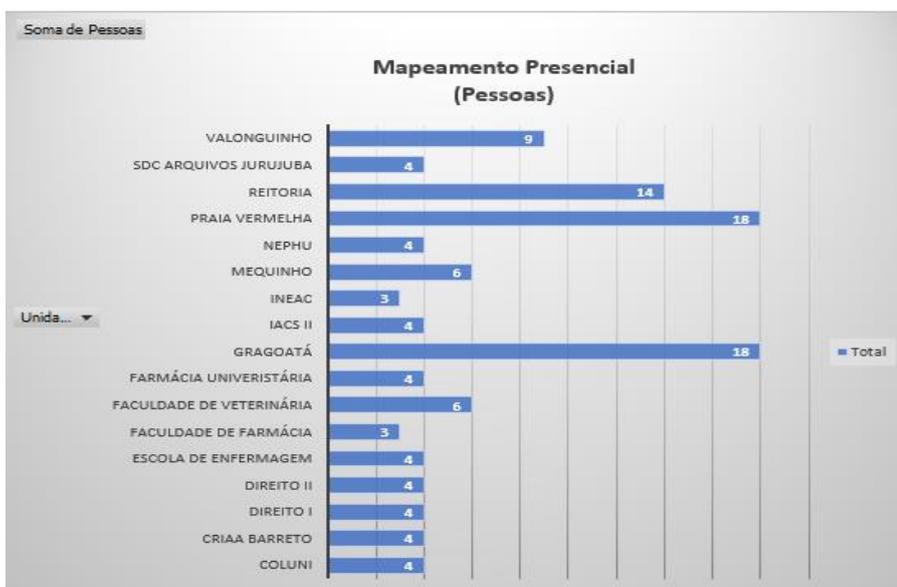
Pessoas entrevistadas			
Presenciais	Telefone	Termo	Total
113	181	43	337

DEMONSTRATIVO GRÁFICO DOS MAPEAMENTOS DOS POSTOS E PESSOAS (POR TURNO)



DEMONSTRATIVO GRÁFICO DO MAPEAMENTO DOS CAMPI (NITERÓI)





FOTOS DAS VISTORIAS DIURNAS E NOTURNAS NOS CAMPI;



2020

SOMA
SUPERINTENDÊNCIA DE
OPERAÇÕES E MANUTENÇÃO